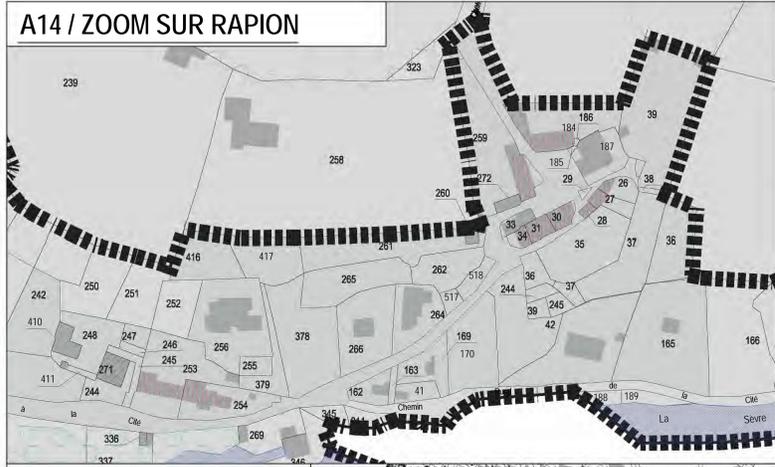




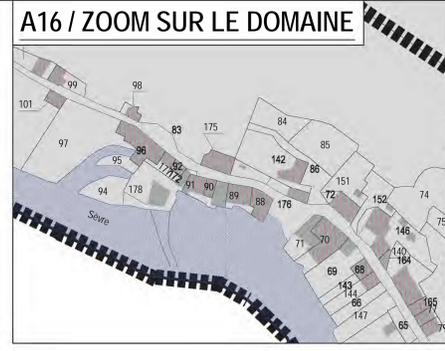
A14 / ZOOM SUR RAPION



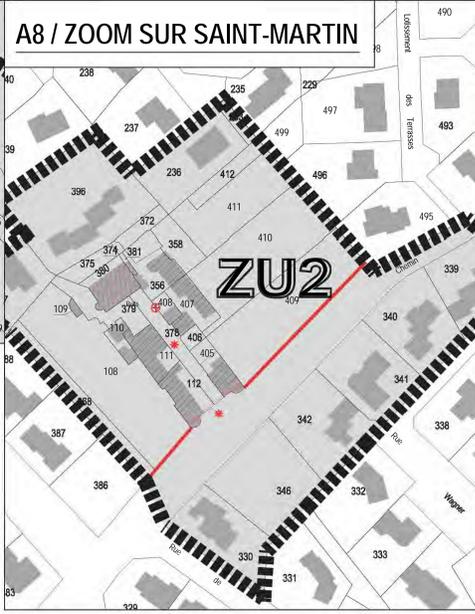
A15 / ZOOM SUR LE THEIL



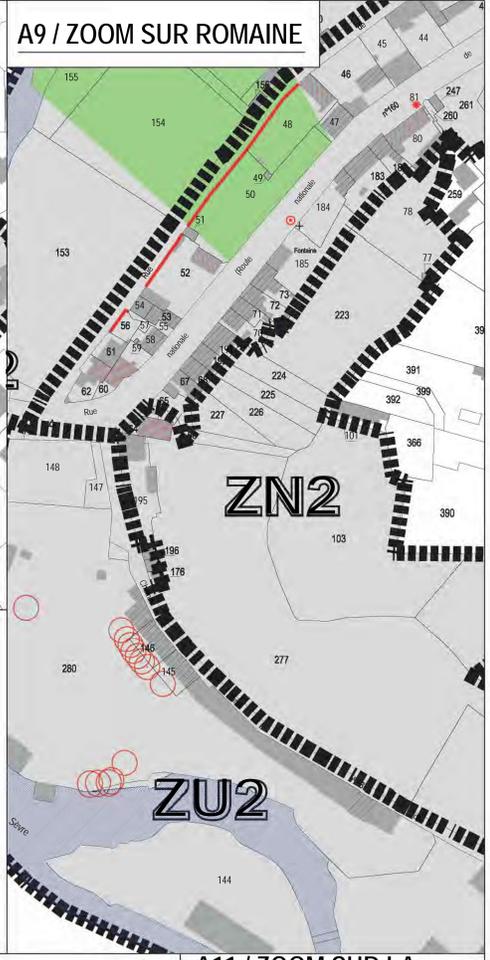
A16 / ZOOM SUR LE DOMAINE



A8 / ZOOM SUR SAINT-MARTIN



A9 / ZOOM SUR ROMAINE



Saint-Christophe du-Bois (49)

Cholet (49)

Cholet (49)

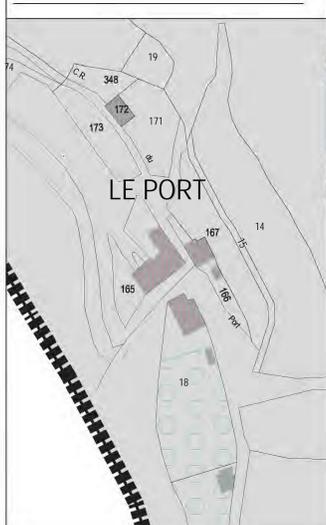
Cholet (49)

La Verrie (85)

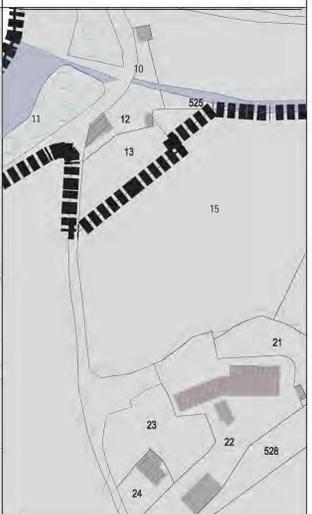
Mauléon (79)

Saint-Laurent-sur-Sèvre (85)

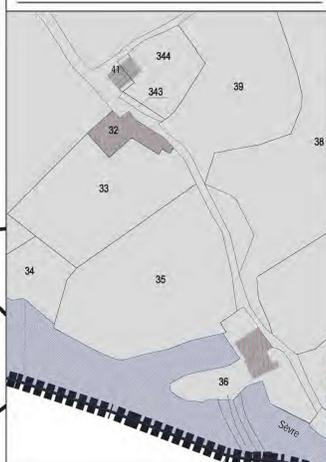
A10 / ZOOM SUR LE PORT



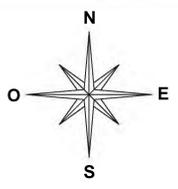
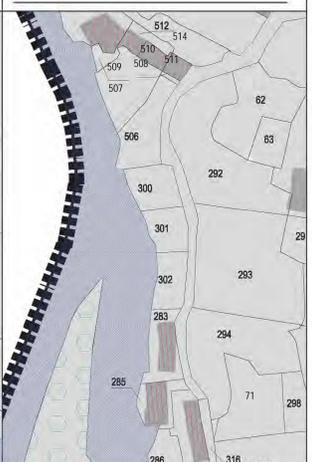
A11 / ZOOM SUR LA VARENNE & LA GONTRIE



A12 / ZOOM SUR BOUCHET



A13 / ZOOM SUR CAYOU



**ZONAGE PAR SECTEUR**

PERIMETRE DU SECTEUR / DENOMINATION DU SECTEUR

**ELEMENTS REPRES AVANT TRAIT AU PAYSAGE**

- alignement d'arbres protégés
- arbres isolés protégés
- haies protégées
- jardin ou parc protégé
- zone de vue protégée
- espace à stationner

**ELEMENTS REPRES AVANT TRAIT A L'ARCHITECTURE**

- Monument historique (State)
- Les immeubles inscrits au patrimoine, dont:
  - Immeubles remarquables
  - Immeubles d'intérêt
  - Immeubles d'accompagnement
  - Immeubles à restaurer

**ELEMENTS REPRES AVANT TRAIT A L'URBANISME**

- vernelles et ruelles protégées
- places protégées

Le petit patrimoine, dont:
 

- dispositif d'implantation ou de répartition
- calvaires, arceaux
- portes, fontaines
- chênes, grilles

 Les façades des bâtiments à restaurer

Commune de MORTAGNE SUR SEVRE (85)

Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine / PVAP

Document graphique de zonage A7 à A16

- zoom sur la partie Sud de la commune (1/5000)

- zooms sur Saint-Martin, Romaine, Le Port, La Varenne/Gontrie, Bouchet, Cayou, Rapon et Le Theil (1/1000)

Modification du SPR/PVAP

Prescrite le: \_\_\_\_\_

Approuvée le: \_\_\_\_\_

Echelle: 1/6250 et zooms 1/1000

Source du fond de plan: base cadastrale

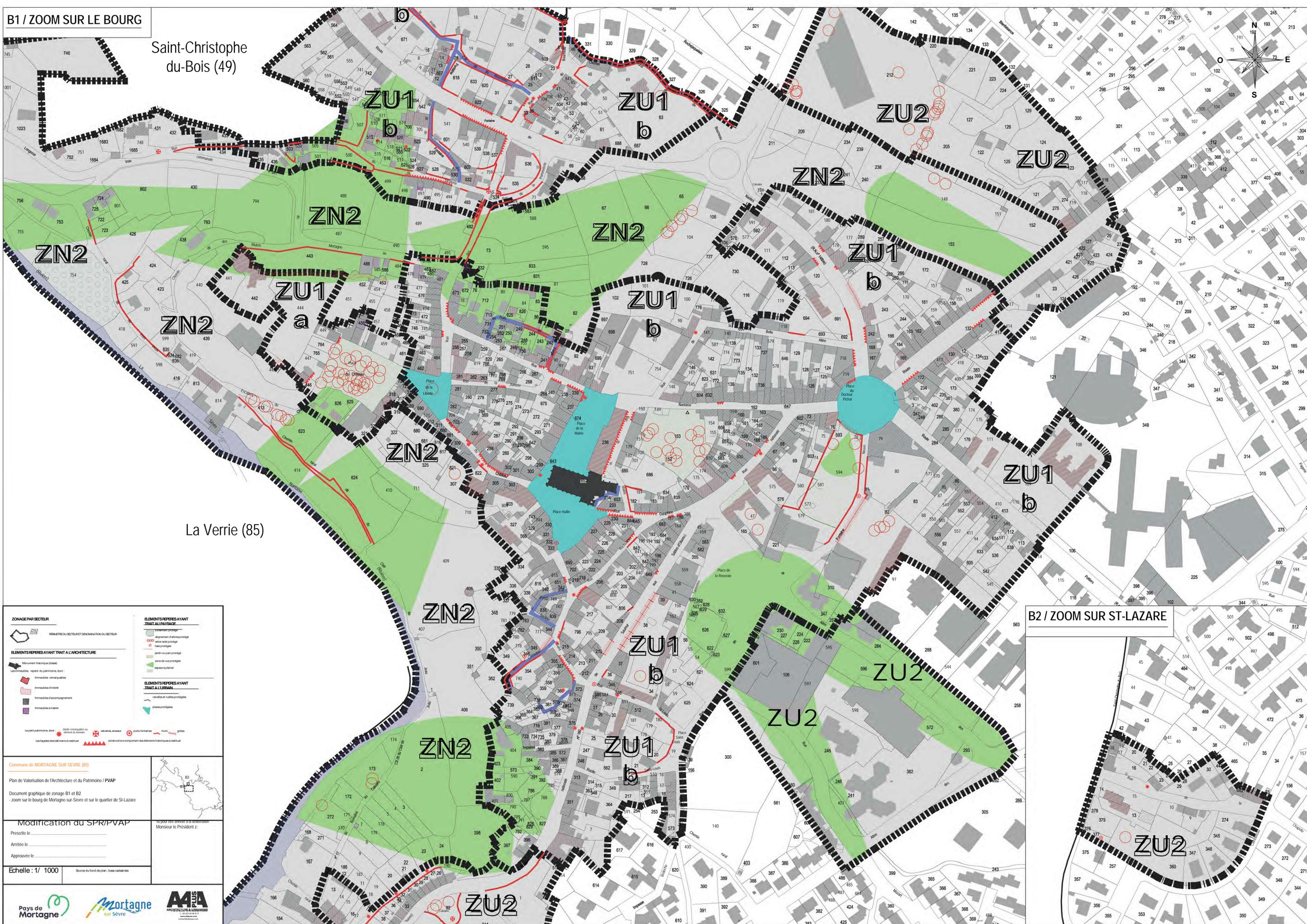
Pays de Mortagne

Mortagne sur Sèvre

A413

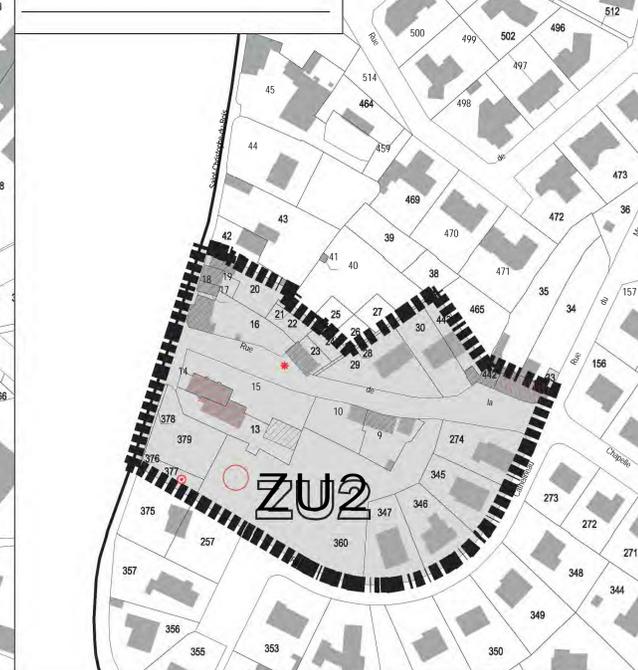
B1 / ZOOM SUR LE BOURG

Saint-Christophe du-Bois (49)



La Verrie (85)

B2 / ZOOM SUR ST-LAZARE



**ZONAGE PAR SECTEUR**

PERIMETRE DU SECTEUR / DENOMINATION DU SECTEUR

**ELEMENTS REPERES AYANT TRAIT A L'ARCHITECTURE**

- Monument historique (Etat)
- Les immeubles inscrits au patrimoine, dont:
  - Immeubles remarquables
  - Immeubles d'intérêt
  - Immeubles d'accompagnement
  - Immeubles à restaurer

**ELEMENTS REPERES AYANT TRAIT AU PAYSAGE**

- cadastre, arceaux
- puits, fontaines
- mausolées
- grilles
- contributions comportant des éléments historiques à restaurer

**ELEMENTS REPERES AYANT TRAIT AU LEBLANC**

- vernelles et ruelles protégées
- placettes protégées

Commune de MORTAGNE SUR SEVRE (85)

Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine / PVAP

Document graphique de zonage B1 et B2 - zoom sur le bourg de Mortagne-sur-Sevre et sur le quartier de St-Lazare

**Modification du SPR/PVAP**

Prescrite le \_\_\_\_\_

Arrêtée le \_\_\_\_\_

Approuvée le \_\_\_\_\_

Echelle : 1/ 1000

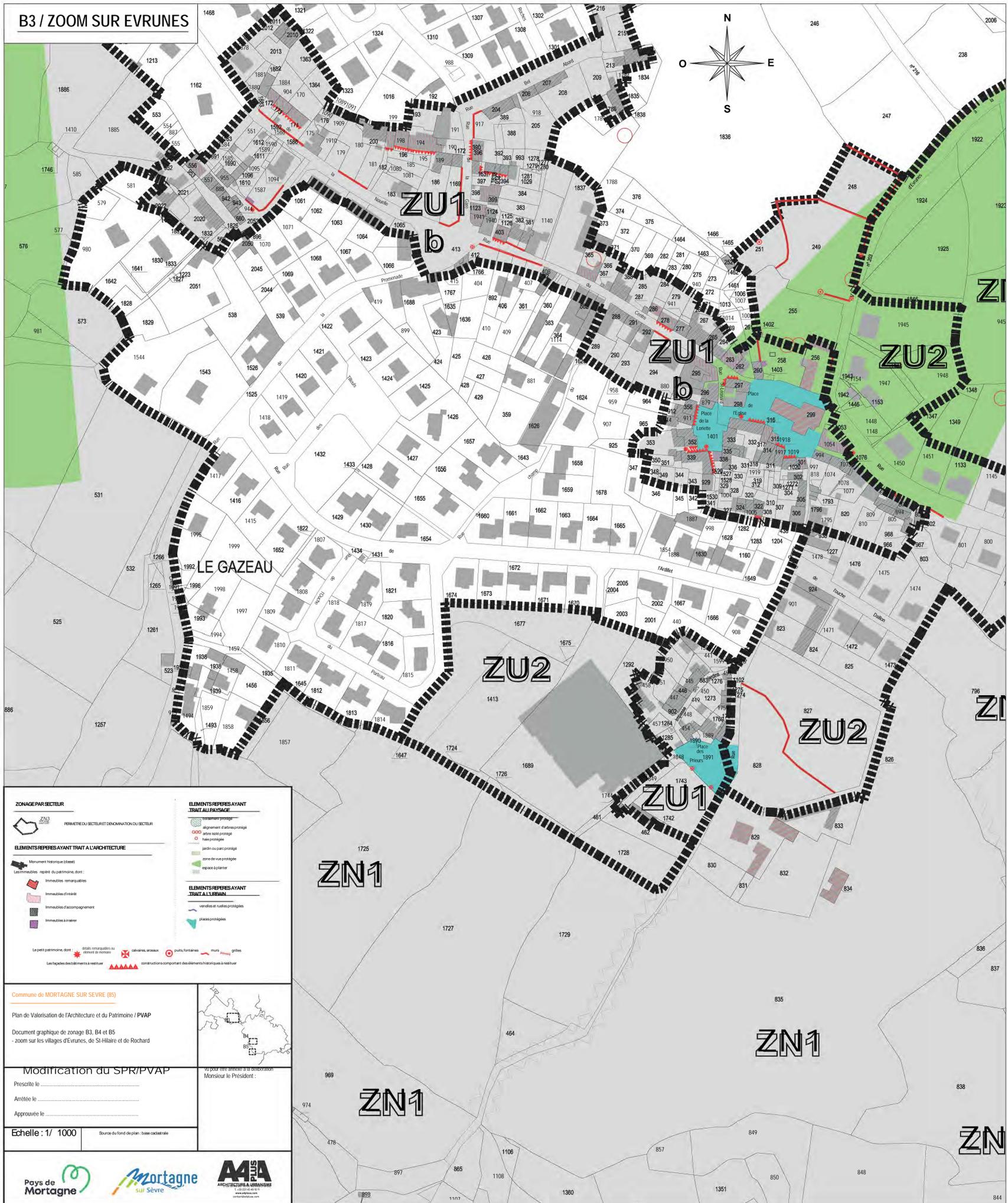
Source du fond de plan : base cadastrale

Pays de Mortagne

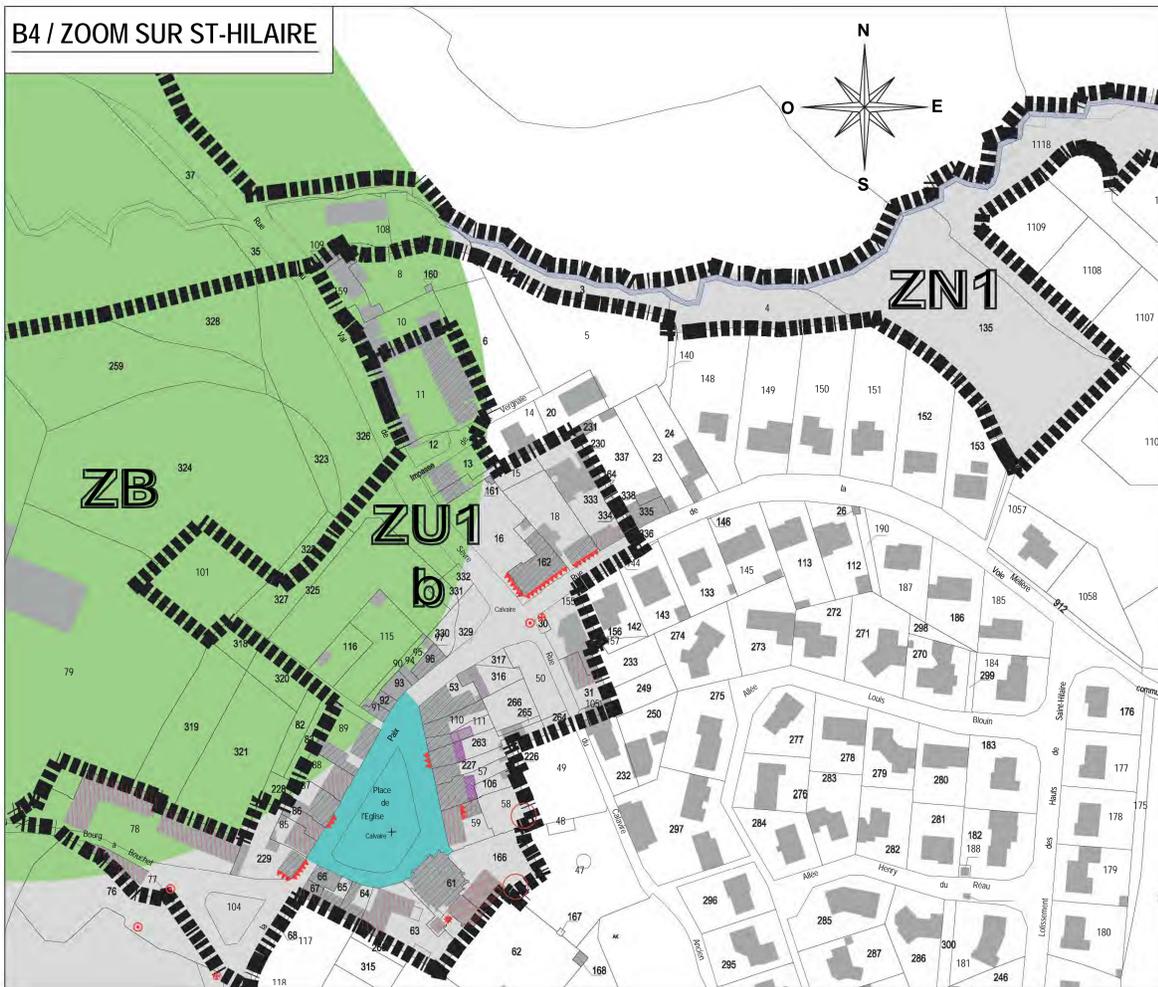
Mortagne sur Sevre

A4EA

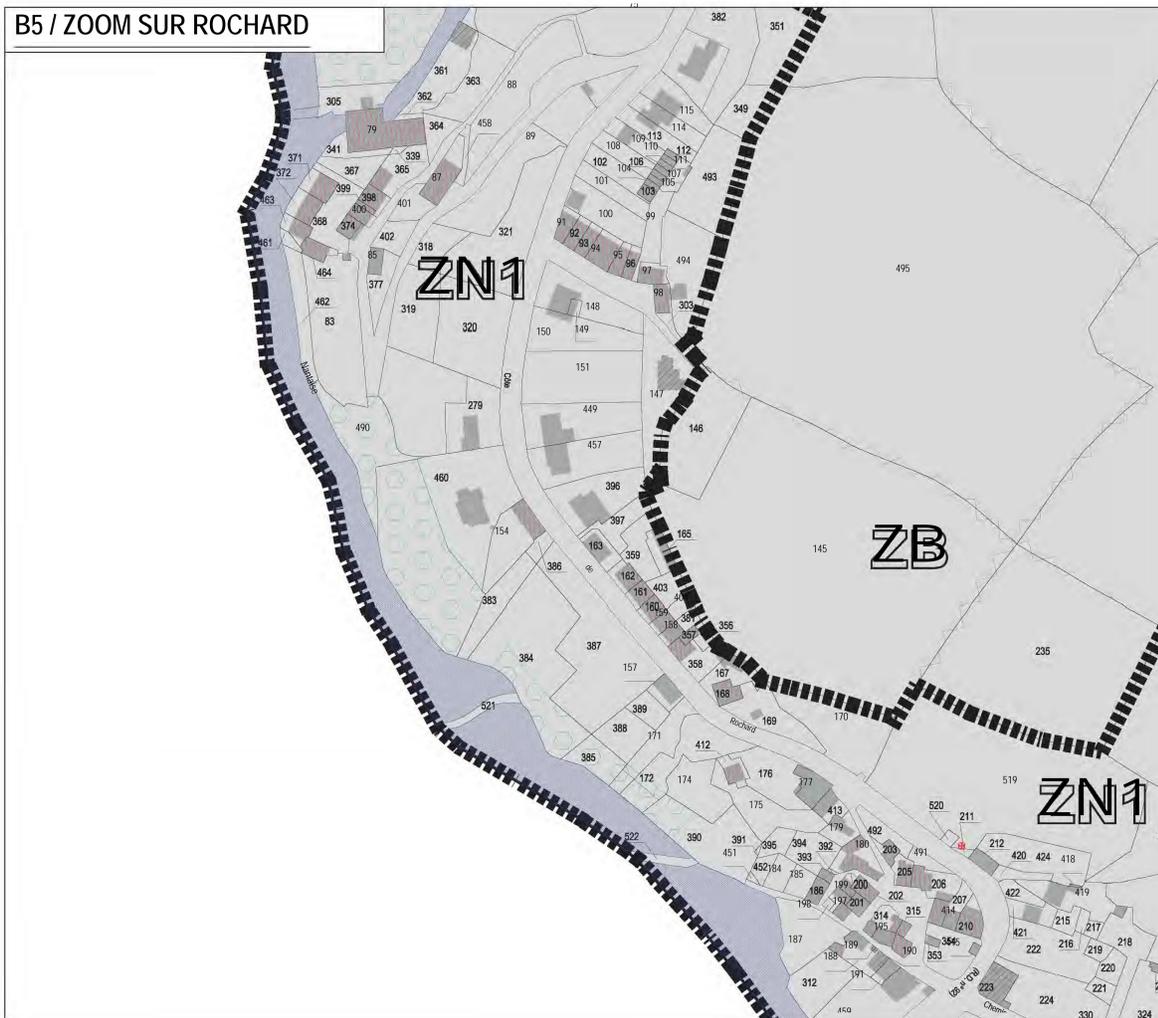
B3 / ZOOM SUR EVRUNES



B4 / ZOOM SUR ST-HILAIRE



B5 / ZOOM SUR ROCHARD



| ZONAGE PAR SECTEUR                           |  |
|--|--|
|  | PERIMETRE DU SECTEUR / DENOMINATION DU SECTEUR |
|  | PERIMETRE DU SECTEUR / DENOMINATION DU SECTEUR |
|  | PERIMETRE DU SECTEUR / DENOMINATION DU SECTEUR |
| ELEMENTS REPRES AYANT TRAIT A L'ARCHITECTURE |  |
|  | Monument historique (Etat)                     |
|  | Les immeubles repères du patrimoine, dont :    |
|  | Immeubles remarquables                         |
|  | Immeubles d'intérêt                            |
|  | Immeubles d'accompagnement                     |
|  | Immeubles à restaurer                          |
|  | Le petit patrimoine, dont :                    |
|  | Objets remarquables ou de valeur de remploi    |
|  | Les façades des bâtiments à restaurer          |
| ELEMENTS REPRES AYANT TRAIT AU PAYSAGE       |  |
|  | Remplacement protégé                           |
|  | Arbre isolé protégé                            |
|  | Haie protégée                                  |
|  | Jardin ou parc protégé                         |
|  | Zone de vue protégée                           |
|  | Espace à planter                               |
| ELEMENTS REPRES AYANT TRAIT AU LEBLAN        |  |
|  | Venelles et ruelles protégées                  |
|  | Places protégées                               |

Commune de MORTAGNE SUR SEVRE (85)

Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine / PVAP

Document graphique de zonage B3, B4 et B5 - zoom sur les villages d'Evrunes, de St-Hilaire et de Rochard

Modification du SPR/PVAP

Prescrit le : \_\_\_\_\_

Arrêté le : \_\_\_\_\_

Approuvée le : \_\_\_\_\_

Echelle : 1/ 1000

Source du fond de plan : base cadastrale